



Ville de
CAGNES-SUR-MER

Direction Générale des Services

ORDRE DU JOUR

CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 1^{ER} DECEMBRE 2025 – 17 H 00

SOMMAIRE

*

PAGE

INFORMATIONS MUNICIPALES	2
FINANCES	2
JURIDIQUE – FONCIER – DROIT DES SOLS	2
DELEGATIONS DE SERVICE PUBLIC	3
DEVELOPPEMENT DURABLE	3
DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE.....	3
DOMAINE PUBLIC.....	4
AFFAIRES CULTURELLES	4
SPORT.....	4
PERSONNEL	4
INTERCOMMUNALITE.....	4
INSTITUTIONNEL.....	4

INFORMATIONS MUNICIPALES

FINANCES

1. Budget principal Ville – Décision modificative n°1

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Lescane

2. Budget principal Ville – Autorisations de Programme Crédits de paiement (APCP) – Mise à jour

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Lescane

3. Budget principal Ville – Ouverture anticipée de crédits d'investissement pour l'année 2026

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Lescane

4. Attribution annuelle d'acomptes de subventions de fonctionnement à divers organismes et associations pour l'année 2026

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Lescane

5. Un quartier, un jardin : création du jardin public des Lucayas incluant un parc canin récréatif – Approbation du projet et du plan de financement

Rapporteur : M. le Maire

6. Garantie d'emprunt en faveur de la société CDC HABITAT SOCIAL pour financer l'acquisition de 31 logements sociaux dans une opération immobilière située avenue Anatole France/rue Louis Negro

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Palazzetti

7. Garantie d'emprunt en faveur de la société VILOGIA pour financer l'acquisition de 15 logements sociaux dans une opération immobilière située 8 avenue de La Colle

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Palazzetti

JURIDIQUE – FONCIER – DROIT DES SOLS

8. Périmètre de protection des espaces agricoles et naturels périurbains du Val de Cagne - Programme d'action

Rapporteur : M. le Maire

9. Projet « Marcel Pagnol » - Réalisation d'un programme de logement 100 % social, d'un écocampus et de la médiathèque - Avis de la commune sur le dossier de déclaration d'utilité publique (DUP) emportant mise en compatibilité du PLUm

Rapporteur : M. le Maire

10.Ligne 4 du tramway - Renonciation à l'intégration d'un bien sans maître dans le patrimoine communal au profit de la Métropole Nice Côte d'Azur

Rapporteur : M. le Maire

11.Rétrocession de la parcelle cadastrée section BE n°326, sise impasse des Amandiers

Rapporteur : M. le Maire

12.Cession du terrain d'assiette d'un ancien chemin communal situé route de Vence

Rapporteur : M. le Maire

13.Suppression de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) d'activités des Travaux

Rapporteurs : M. le Maire – M. Skottuba-Stepan

DELEGATIONS DE SERVICE PUBLIC

14. Etat des travaux de la Commission consultative des services publics locaux (CCSPL) réunie en 2025

Rapporteurs : M. le Maire - Mme Lescane

DEVELOPPEMENT DURABLE

15.Rapport sur la situation en matière de développement durable – Année 2025

Rapporteurs : M. le Maire – M. Gaggero – M. Skottuba-Stepan

16.Application du régime forestier de l'Office National des Forêts (ONF) aux boisements de Cagnes-sur-Mer

Rapporteurs : M. le Maire – Mme Guidon

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

17.Cession du droit au bail du local commercial « Le Petit Bar » - Appel à candidatures

Rapporteurs : M. le Maire – M. Haddad

18.Acquisition d'un local commercial sis 50 boulevard Maréchal Juin

Rapporteurs : M. le Maire – M. Haddad

19.Acquisition d'un local commercial sis 30 boulevard Maréchal Juin

Rapporteurs : M. le Maire – M. Haddad

DOMAINE PUBLIC

20. Mise en place d'une gratuité de deux heures de stationnement pendant la période des fêtes de fin d'année

Rapporteurs : M. le Maire – M. Allemant

AFFAIRES CULTURELLES

21. Musées : convention de partenariat entre la ville de Cagnes-sur-Mer et l'association ALLIAGES en vue de l'organisation de la manifestation « Destination bijou »

Rapporteurs : M. le Maire – M. Constant

22. Musées : acquisition de deux œuvres de Jacqueline MATTEODA et inscription sur le registre du patrimoine communal

Rapporteurs : M. le Maire – M. Constant

23. Musées : convention de partenariat entre la ville de Cagnes-sur-Mer et la Société Centrale d'Agriculture et d'Horticulture (SCAH) dans le cadre de la Fête de l'Olivier 2026

Rapporteurs : M. le Maire – M. Constant

SPORT

24. Utilisation des équipements sportifs communaux par les lycées Escoffier et Renoir - Année scolaire 2025/2026 - Adoption d'une convention financière avec le Conseil régional Provence-Alpes-Côte d'Azur

Rapporteurs : M. le Maire – M. Rihan

PERSONNEL

25. Action sociale en faveur des agents communaux - Attribution de chèques vacances

Rapporteurs : M. le Maire – Mme Azoulay

INTERCOMMUNALITE

26. Lutte contre l'habitat indigne – Permis de louer

Rapporteurs : M. le Maire – Mme Palazzetti

INSTITUTIONNEL

27. Demande de protection fonctionnelle de Conseillers municipaux

Rapporteur : M. le Maire